

ZÁPIS A USNESENÍ č. ZO15-2016

ze zasedání ZO obce Rudice 3.3.2016 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Vlastimil Jeřábek, Kamil Kuchař, Ivana Neumannová, Milan Žák,
Pavel Ševčík, Jan Matuška, Jaroslav Weiter, Radim Nečas, Vladimír Hruška

Omluveni: Josef Klimosz, Robert Pokladník, Josef Kulaviak

Neomluveni: Milena Grmelová

Host: Vladimíra Celá, správce rozpočtu

Přítomno: 10 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. **Organizační záležitosti**
2. **Kontrola usnesení z minulého zasedání**
3. **Zpráva o činnosti RO**
4. **Návrh na pořízení Změny Územního plánu obce Rudice**
5. **Různé, diskuze**
6. **Schválení usnesení**

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

ad.1 Organizační záležitosti:

starosta:

- a. Pro zápis dnešního ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovou
- b. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 25.2.2016. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny – omlouvají se Josef Klimosz, Robert Pokladník, Josef Kulaviak, byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námítky
- c. Navrhují zvolit návrhovou komisi ve složení předseda Ivana Neumannová, členové: Roman Šebela, Vlastimil Jeřábek

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

- d) Navrhují zvolit ověřovatele zápisu ve složení Radim Nečas a Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 2 (10)

ad.2 Kontrola usnesení z minulého zasedání

Finanční výbor

- Bez připomínek

Kontrolní výbor

- KV předal zastupitelům samostatný Zápis s rozбором jednotlivých kontrolovaných úkolů.

ad.3 Zpráva o činnosti RO

Zápisy z RO předávány průběžně elektronickou poštou (RO 21/2015, 22/2016, 23/2016) .
Podrobněji s jednotlivými body seznámil přítomné starosta.

ad.4 Návrh na pořízení Změny Územního plánu obce Rudice

Manželé Leonard a Anna Urbánkovi požádali o dílčí změnu ÚP Rudice a to na parcelách č.563, 985/3, 988/2. Vzhledem k tomu, že do roku 2020 musí mít obce zpracované nové územní plány, doporučuje MÚ Blansko, stavební odbor tuto změnu v současné době neprovádět a zahrnout ji až do nového návrhu ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje dílčí změnu ÚP obce Rudice na parcelních č.563, 985/3, 988/2.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 3 (10)

Usnesení č. 1 nebylo schváleno

ad.5 Různé, diskuze

- a) Na základě proběhlých jednání mezi obcí a p. Grygem (pozemky u cukrárny na otočce) bylo definitivně rozhodnuto o rozdělení pozemku p.č.648/2 za autobusovou zastávkou část zůstává obci, zbylá část pozemku bude nabídnuta k prodeji. Obec nechala vypracovat posudek na cenu pozemku a činí 327,41 Kč/m². Náklady na GP+ vypracování smlouvy+ návrh na vklad do KÚ, úprava terénu - odstranění zeminy, izolace budovy proti vodě, uložení chrániček pro NN dle E.Onu provede na vlastní náklady žadatel. Ten také vybuduje betonovou opěrnou zídku, místo současných opěrných plechů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 648/2 v katastrálním území Rudice, který bude oddělen geometrickým plánem v ceně 330Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem půjdou na vrub žadatele (zaměření, geometrický plán, smlouva...)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- b) Pan Dvořáček, Rudice 346 požádal obec o **zrušení předkupního práva obce na pozemek** p.č. 1042/8. Jedná se o předkupní právo stanovené při prodeji obecního pozemku pro výstavbu rodinného domu. Vzhledem k tomu, že na tomto pozemku byla stavba dokončena, ztrácí předkupní právo smysl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje, na základě předloženého Oznámení o užívání stavby rodinného domu, zrušení předkupního práva obce na pozemek parcelní číslo 1042/8

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

c) Schválení darovací smlouvy pro MŠ

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje smlouvu na **finanční dar** pro ZŠ a MŠ H.S. Rudice od:
- Pana UNGERMANA, Rudice č.338 ve výši 699,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Dárci patří poděkování za podporu při vybavování ZŠ a MŠ H.S. Rudice.

- d) Záměr prodeje pozemku** – na základě žádosti pana Urbánka na odkup části pozemku 307/1, který byl po místní prohlídce zastupitelů označen jako pro obec nevyužitelný, byl vypracován znalecký posudek a to výši 129,06 Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Záměr prodeje části pozemku parcelní č. 307/1, který bude oddělen geometrickým plánem, za cenu 130 Kč/m² a náklady spojené s převodem

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

e) Veřejné osvětlení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje technické řešení navrženého veřejného osvětlení v části obce dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 (10)

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- f)** Zastupitel a člen školské rady pan Jaroslav Weiter seznámil přítomné se závěry ze schůzky školské rady:
- Požadavek na nádobu na posypový materiál u ZŠ
 - Problém s nemocnými dětmi jak v MŠ, tak i v ZŠ, kdy rodiče děti dávají do zařízení nemocné, takže sami nejsou schopni potřebné pozornosti a zbytečně přenáší nákazu na ostatní děti
 - Doporučeno převést provoz telefonů na obec, která má v „balíčku“ levné tarify, čímž by došlo k úspoře finančních nákladů školy
 - Diskutována byla i půdní vestavba, neboť v současné době se nabízejí dotační programy přes MAS na školství, zejména specializované učebny
- g)** Pan Petr Buchta předal zastupitelům dokument „Výzva zastupitelům – uvedení do problematiky“. Tento dokument starosta přečetl a proběhla k němu diskuze.

