

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: MJED SÚ – 3211/1507/10

Jedovnice dne 9.2.2011

Č.j.: SÚ – 3211/137/11

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zastoupena na základě plné moci ze dne 22.12.2009

Energetikou Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Rudice a Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Stavebního úřadu Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce v obci Rudice jsou pouze informativní

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení posoudil podle § 84 až 91 a podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu : „ Rudice - úprava distribuční sítě , Kulovíak “ na pozemcích p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice, kterou dne 15.12.2010 podal stavebník : **E.ON Distribuce, a.s. , se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400** , zastoupena na základě plné moci ze dne 22.12.2009, Energetikou Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatelé“) , a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby :

„ Rudice - úprava distribuční sítě , Kulovíak “

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba distribuční sítě bude umístěna na pozemcích p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 250.

10 -02- 2011

Vypraveno dne :

2. Stavba distribuční sítě bude umístěna od společné hranice se sousedním pozemkem p.č. 144, p.č. 146/2, p.č. 146/1, p.č. 146/4, p.č. 148/1, p.č. 148/3 bude kabel umístěn ve vzdálenosti 0,6 m , vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 250.
3. Pro uskutečnění umístění stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice.

Vyjádření k námitkám účastníků územního řízení:

Dne 3.2.2011 obdržel stavební úřad Jedovnice námitku od účastníka řízení – pana Jiřího Šebely, bytem Rudice 273, 679 06 Jedovnice – vlastníka sousedního pozemku p.č. 144 k.ú. Rudice u Blanska .

1. Vzhledem k tomu, že stavba je v poměrné blízkosti hranice mého pozemku, požaduji buď provést práce ve větší vzdálenosti , nelze-li tak učinit, vyžaduji provedení prací tak, aby nedošlo k narušení tarasu, který oba pozemky dělí. V případě, že dojde k jakémukoliv narušení či změně, požaduji uvést do původního stavu . **Této námitce se vyhovuje .**

III. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení na stavbu :

„ Rudice - úprava distribuční sítě , Kuloviak “

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice

Popis stavby:

Předmětem žádosti je umístění a provedení (nahrazení stávajícího) venkovního vedení NN kabelovým vedením NN o celkové délce 112 m, společně s výměnou všech stávajících přípojek, zbudování nového odběrného místa pro rozestavěnou stavbu RD. Kabel NN bude smyčkován v jednotlivých přípojkových skříních, stávající podpěrný bod č. 85 bude nahrazen novým betonovým stejné výšky. Kabel NN bude uložen v místní komunikaci a vjezdech do RD v chráničkách.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace vypracované autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb Miroslavem Příkrylem, ČKAIT - 1000308, a ověřené ve stavebním řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Případné změny stavebního materiálu musí být předem odsouhlaseny projektantem.
2. Prostorové vytyčení stavby bude zajištěno podle § 75 stavebního zákona odborně způsobilou osobou. Protokol o vytyčení musí být ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 591/2006 Sb. , o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a

- technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
5. Zřízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb. .
 6. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.3.2012.
 7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - "Stavba povolena", který obdrží stavebník, po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby. Po celou dobu výstavby až do vydání kolaudačního souhlasu bude na staveništi k dispozici projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení a stavební deník .
 8. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu písemně oznámeno jméno, sídlo a IČ stavebního podnikatele (viz. § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen – u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník .
 9. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli .
 10. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena vzhledem k rozsahu stavby, po jejím dokončení .
 11. Po ukončení stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy.
 12. Bude prověřena možnost (vzhledem k rozvodům stávajících hl. řadů inženýrských sítí) položení kabelu NN od sousedního pozemku p.č. 144 k.ú. Rudice u Blanska (v úseku opěrného tarasu) ve větší vzdálenosti. Pokud to nebude možné, budou stavební práce v tomto úseku (vzhledem ke skalnatému podloží) prováděny tak, aby nedošlo k narušení tarasu .
 13. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném jste povinni okamžitě odstranit nebo uhradit. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek jste povinen se předem s vlastníky dohodnout.
 14. V případě překopu nebo jiného zásahu do komunikací musí být předem projednán s jeho správcem a povolen příslušným správním orgánem. Veškeré povrchy komunikací musí být uvedeny do původního stavu.
 15. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití mechanismů.
 16. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole bude proveden zápis.
 17. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
 18. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. , o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci .
 19. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
 - Stanovisko - Městský úřad Blansko , odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 13.10.2010 pod č.j.: MBK 45219/2010
 - S odpady vzniklémi během realizace dané stavby bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcích vyhlášek
 - Stanovisko – Archeologický ústav Akademie věd České republiky, v.v.i., Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 6.1.2011 pod č.j.: 54/11 DS
 - Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR

- uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologického výzkumu
 - umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem
20. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků technické infrastruktury, které se týkají jejich ochrany:
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 13.10.2010 pod č.j.: 2814/10
 - pro přesné určení stávajícího vodovodu a kanalizace je nutné před zahájením zemních prací objednat na VAS, a.s., divize Boskovice, provozu 02 (vodovody Blansko) a provozu 03 kanalizace vytyčení a při vlastní realizaci dbát, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek
 - v místě křížení stávajícího vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s trasou vedení NN požadujeme uložení kabelu do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení
 - v souběhu požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi stávajícím a navrhovaným vedením minimálně 1,0 m. Ostatní podmínky pro křížení a souběh budou respektovány dle ČSN 73 6005, kterou je nutno považovat za závaznou
 - před zásypem rýhy s kabelem NN v místech dotčení námi provozovaného zařízení požadujeme přizvat ke kontrole splnění stanovených požadavků pracovníka VaS, a.s. divize Boskovice
 - v případě stísněných prostorových podmínek, které nebude technicky možné respektovat stanovenou vodorovnou vzdálenost mezi vedeními 1,0 m, požadujeme řešit způsob uložení kabelu jednáním na místě samém
 - v případě, že v průběhu stavby dojde k poškození vodovodu pro veřejnou potřebu nebo vodovodní či kanalizační přípojky na veřejném prostranství, požadujeme okamžité oznámení na VAS, a.s. divizi Boskovice. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS, a.s. .
 - Stanovisko – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 8.10.2010 pod č.j.: 9168/10/112
 - křížení a souběh silových kabelů s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6050 při současném respektování Metodického pokynu JmP, a.s. č. 5/2005
 - silový kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky s PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu
 - případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhuštěná vrstva písku
 - stavby se zemními základy, tj. přípojkové nebo elektroměrné skříně musí být půdorysně (vč. případných rozšířených základů) umístěny mimo ochranné pásmo PZ, které je v zastavěném území obce zákonem č. 548/2000 Sb. stanoveno na 1 m od půdorysu potrubí oboustranně
 - budou respektovány ostatní podmínky týkající se ochrany plynárenského zařízení a jeho ochranných pásem
 - Vyjádření o existenci – E.ON Česká republika, s.r.o., tým technická evidence a dokumentace, F.A.Gerstnera, 370 49 České Budějovice ze dne 24.11.2010 pod č.j.: 02672-Z051033542
 - výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302
 - při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení
 - ohlásit jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR
21. Při nedodržení podmínek tohoto stavebního povolení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 a § 180 stavebního zákona.
22. Po ukončení prací je stavebník povinen v souladu s § 122 stavebního zákona požádat stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude doložena náležitostmi dle § 11 vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, tj. zejména:
- *výchozí revizní zpráva elektroinstalací*
 - *protokol o vytyčení, ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
 - *geodetické zaměření stavby*

- dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem
- stavební deník
- dokumentace skutečného provedení stavby, v případě změn předem odsouhlasených stavebním úřadem

Vyjádření k námitkám účastníků stavebního řízení:

Dne 3.2.2011 obdržel stavební úřad Jedovnice námitku od účastníka řízení – pana Jiřího Šebely, bytem Rudice 273, 679 06 Jedovnice – vlastníka sousedního pozemku p.č. 144 k.ú. Rudice u Blanska .

2. Vzhledem k tomu, že stavba je v poměrné blízkosti hranice mého pozemku, požaduji buď provést práce ve větší vzdálenosti m nelze-li tak učinit, vyžaduji provedení prací tak, aby nedošlo k narušení tarasu, který oba pozemky dělí. V případě, že dojde k jakémukoliv narušení či změně, požaduji uvést do původního stavu . **Této námitce se vyhovuje .**

V. Odkládá podle § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

v y k o n a t e l n o s t

Stavebního povolení do termínu právní moci rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění

Stavebník – E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, zastoupena na základě plné moci ze dne 22.12.2009 společností Energetika Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice - podal dne 15.12.2010 u Stavebního úřadu Jedovnice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „ Rudice - úprava distribuční sítě , Kuloviak “ na pozemcích p.č. 149, p.č. 150, p.č. 146/1, p.č. 147/1 a p.č. 548/1, vše katastrální území Rudice u Blanska, obec Rudice. Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad zjistil, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro dané území je schválen územní plán. Obě žádosti se týkaly jednoho předmětu řízení, věcně spolu souvisely a týkaly se týchž účastníků řízení. Proto stavební úřad rozhodl dne 3.1.2011, na podkladě žádosti stavebníka usnesením o spojení obou řízení, tak aby byla naplněna zásada hospodárnosti a rychlosti řízení zakotvené v ust. § 6 odst. 1 a 2 správního řádu. Spojení obou řízení nebránila povaha věci, účel řízení ani ochrana práv a oprávněných zájmů účastníků řízení. Usnesení o spojení územního a stavebního řízení bylo pouze poznamenáno do spisu a stavební úřad o něm následně účastníky řízení vyrozuměl v rámci oznámení o zahájení řízení .

Stavební úřad opatřením ze dne 3.1.2011 pod č.j.: MJED SÚ – 3211/1507/10 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Současně k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 4.2.2011 . Z ústního jednání byl pořízen protokol. Účastníci územního řízení dostali možnost k územnímu řízení podávat námitky, dotčené orgány závazné stanoviska a veřejnost připomínky. Účastníci stavebního řízení mohli uplatňovat důkazy a námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo odpovídajícím věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Při šetření na místě samém provedeném pracovníkem stavebního úřadu bylo zjištěno , že záměr umístění stavby byl zveřejněn na veřejně přístupném místě – na pozemku stavby , v souladu se zákonem .

V průběhu zahájeného řízení – dne 3.2.2011 obdržel stavební úřad Jedovnice námitku od účastníka řízení – p. Jiřího Šebely, bytem Rudice 273, 67906 Jedovnice – vlastníka sousedního pozemku p.č. 144 k.ú. Rudice u Blanska . Stavební úřad Jedovnice (vzhledem k charakteru podané námítky) tuto vyhodnotil, že se týká umístění i provedení výše uvedené stavby .

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje dle § 85 stavebního zákona ; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel - E.ON Distribuce, a.s. , obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn) – Obec Rudice ; dále vlastník pozemků nebo stavby na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Obec Rudice, Zdeňka Martinásková, Josef Cyrek, Josef Klíma , E.ON Česká republika, s.r.o. ; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům, stavbám na nich , může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – Tomáš Kuloviak, Romana Cirková, Jarmila Šimberová , RNDr. Jaroslav Vaverka , Jihomoravská plynárenská, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice .

Okruh účastníků stavebního řízení o povolení stavby vymezuje dle § 109 stavebního zákona ; účastníkem stavebního řízení je stavebník – E.ON Distribuce, a.s. ; dále vlastník pozemků nebo stavby na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Obec Rudice, Zdeňka Martinásková, Josef Cyrek, Josef Klíma , E.ON Česká republika, s.r.o.; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno – Tomáš Kuloviak, Romana Cirková, Jarmila Šimberová , RNDr. Jaroslav Veverka , Jihomoravská plynárenská, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice .

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků . Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí .

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků územního a stavebního řízení :

- Námitce č. 1 týkající se uložení kabelu ve větší vzácnosti od tarasu na pozemku p.č. 144 k.ú. Rudice u Blanska, popřípadě provádění stavebních prací v tomto úseku, tak aby nebyl narušen opěrný taras, v případě jeho narušení uvedení do původního stavu, bylo vyhověno . Podmínka je zapracována v odd. IV. (podmínky pro provedení stavby) bod 12 a bodu 13. výrokové části rozhodnutí .

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům, rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Návrh byl doložen (i v průběhu stavebního řízení) :

- projektová dokumentace stavby + technická zpráva
- Závazné stanovisko k územnímu řízení – Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko ze dne 12.10.2010 pod č.j.: HSBM – 2-109-16/2-OPR-2010
- Závazné stanovisko ke stavebnímu řízení – Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko ze dne 12.10.2010 pod č.j.: HSBM – 2-109-17/2-OPR-2010
- Stanovisko – Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.c.i., Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 6.1.2011 pod č.j.: 54/11/DS
- Vyjádření o existenci – E.ON Česká republika, s.r.o., tým technická evidence a dokumentace, F.A. Gerstnera 2151/6 , 370 49 České Budějovice ze dne 24.11.2010 pod č.j.: 02672-Z051033542
- Schvalovací protokol – E.ON Česká republika, s.r.o., RSS, VN NN Prostějov, nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice ze dne 1.12.2010
- Vyjádření - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno ze dne 20.9.2010 pod č.j.: 114927/10
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 13.10.2010 pod č.j.: 4.10.2010

- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 3, 678 24 Blansko ze dne 13.10.2010 pod č.j.: MBK 45219/2010
- Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 6.10.2010 pod č.j.: 01352/MK/2010 S/01339/MK/2010
- Stanovisko – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 8.10.2010 pod č.j.: 9168/10/112
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ze dne 18.11.2010 uzavřená mezi E.ON Distribuce, a.s. a Obcí Rudice, se sídlem Radniční 7, 679 06 Jedovnice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ze dne 1.11.2010 uzavřená mezi E.ON Distribuce, a.s. a p. Josefem Cirkem, bytem Petroviče 138, 67201 Moravský Krumlov
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ze dne 1.12.2010 uzavřená mezi E.ON Distribuce, a.s. a Zdeňkou Martináskovou, bytem Rudice 21, 679 06 Jedovnice
- Vyjádření majitele sousedního pozemku p.č. 147/2, p.č. 146/3, p.č. 1465/2, vše k.ú. Rudice u Blanska – Jarmila Šemberová, bytem Renneská třída 386/5, 63900 Brno a RNDr. Jaroslav Veverka, bytem Rudice 86, 679 06 Jedovnice
- Vyjádření majitele sousedního pozemku p.č. 150 k.ú. Rudice u Blanska – Zdeňka Martinásková, bytem, Rudice 21, 679 06 Jedovnice
- Vyjádření majitele sousedního pozemku p.č. 148/3 k.ú. Rudice u Blanska - Tomáš Kuloviak, bytem Rudice 290, 67906 Jedovnice
- Vyjádření toho, kdo má pozemku p.č. 146/1 a p.č. 147/1 k.ú. Rudice u Blanska jiné věcné právo (právo užívání) – Josef Klíma, bytem Rudice 77, 679 06 Jedovnice

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky jsou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

V řízení o změně části územního rozhodnutí stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Rudice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčené pozemky se nachází v zastavěném území obce v plochách bydlení. V těchto plochách lze umísťovat i stavby technické infrastruktury. Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu Obce Rudice, schváleného usnesením Zastupitelstvem obce Rudice číslo 03/2001 dne 3.4.2001.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice. Pokud odvolání směřuje jen proti výroku I. tohoto rozhodnutí, který je výrokem podmiňujícím pro výrok II., nenabývá právní moci ani výrok II. tohoto rozhodnutí.

Odvolání se podává v počtu 14 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Stavební úřad Jedovnice.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu



Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 7.1.2011 ve výši 3.000,- Kč.

Doručí se :

- **územní řízení :**

Žadatel - zmocněnec :

Energetika Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

Obec Rudice, Radniční 7, 679 06 Jedovnice

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány územního řízení :

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd.ÚP a RR, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Hasičský záchranný sbor JmK, územní pracoviště Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 21, 678 01 Blansko

úřady

Obecní úřad Rudice, Radniční 7, 679 06 Jedovnice

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Doručí se :

- **stavební řízení :**

Stavebník – zmocněnec :

Energetika Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 :

Obec Rudice, Radniční 7, 679 06 Jedovnice

Zdeňka Martinásková, Rudice 21, 679 06 Jedovnice

Josef Cyrek, Petrovice , 138, 672 01 Moravský Krumlov

Josef Klíma, Rudice 77, 679 06 Jedovnice

Tomáš Kuloviak, Rudice 290, 679 06 Jedovnice

Romana Cyrková, Rudice 329, 679 06 Jedovnice

Jarmila Šimberová, Renneská třída 386/5, 639 00 Brno

RNDr. Jaroslav Veverka, Rudice 86, 679 06 Jedovnice

Jiří Šebela, Rudice 273, 67 06 Jedovnice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

E. ON Česká republika, s.r.o. , F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Hasičský záchranný sbor JmK, územní pracoviště Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 21, 678 01 Blansko

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno

s vyznačením právní moci ještě obdrží:

- stavebník - zmocněnec Energetika Boskovice, spol. s r.o., nám. 9. května 10, 680 01 Boskovice (do vlastních rukou) , zároveň s ověřenou projektovou dokumentací spolu se štítkem „stavba povolena“
- obecní úřad v místě stavby spolu s ověřenou projektovou dokumentací