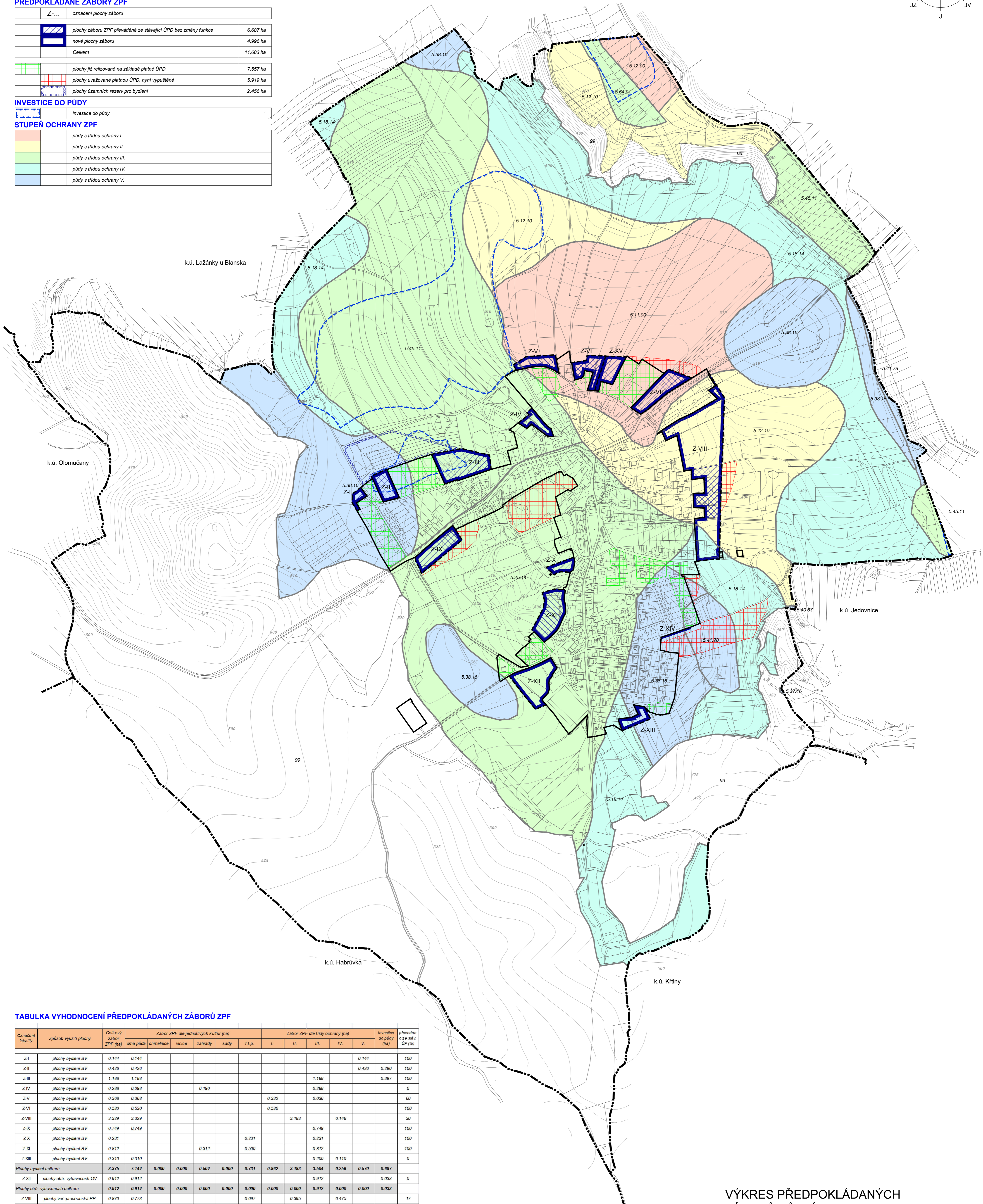
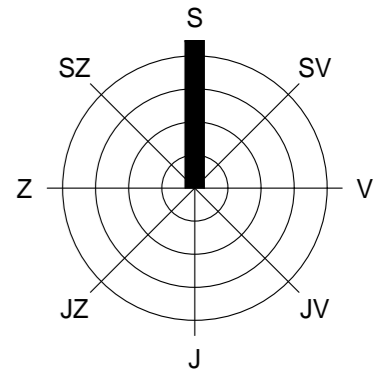


ÚZEMNÍ PLÁN RUDICE

LEGENDA

stav	návrh	popis	
VYMEZENÍ ÚZEMÍ			
		hranice řešeného (katastrálního) území	
		hranice zastavěného a zastavitelného území	
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF			
Z-...		označení plochy záboru	
		plochy záboru ZPF převáděné ze stávající ÚPD bez změny funkce	6,687 ha
		nové plochy záboru	4,996 ha
		Celkem	11,683 ha
		plochy již realizované na základě platné ÚPD	7,557 ha
		plochy uvažované platnou ÚPD, nyní vypuštěné	5,919 ha
		plochy územních rezerv pro bydlení	2,456 ha
INVESTICE DO PŮDY			
		investice do půdy	
STUPEŇ OCHRANY ZPF			
		půdy s třídou ochrany I.	
		půdy s třídou ochrany II.	
		půdy s třídou ochrany III.	
		půdy s třídou ochrany IV.	
		půdy s třídou ochrany V.	



TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF

Označení lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF dle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF dle třídy ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	převáděn z ÚPD (%)
			omá půda	chmelnice	vínice	zahrady	sady	t.t.p.	I.	II.	III.	IV.		
Z-I	plochy bydlení BV	0.144	0.144										0.144	100
Z-II	plochy bydlení BV	0.426	0.426										0.426	100
Z-III	plochy bydlení BV	1.188	1.188						1.188				0.397	100
Z-IV	plochy bydlení BV	0.288	0.098		0.190				0.288				0	0
Z-V	plochy bydlení BV	0.368	0.368					0.332	0.036				80	0
Z-VI	plochy bydlení BV	0.530	0.530					0.530					100	0
Z-VII	plochy bydlení BV	3.329	3.329						3.183	0.146			30	0
Z-VIII	plochy bydlení BV	0.749	0.749						0.749				100	0
Z-IX	plochy bydlení BV	0.231					0.231		0.231				100	0
Z-X	plochy bydlení BV	0.812			0.312		0.500		0.812				100	0
Z-XI	plochy bydlení BV	0.310	0.310						0.200	0.110			0	0
Plochy bydlení celkem		8.375	7.142	0.000	0.000	0.502	0.000	0.731	0.862	3.183	3.504	0.256	0.570	0.687
Z-XII	plochy obč. vybavenosti OV	0.912	0.912						0.912	0.000	0.000		0.033	0
Plochy obč. vybavenosti celkem		0.912	0.912	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.912	0.000	0.000	0.000	0.033	0
Z-XIII	plochy veřej. prostranství PP	0.870	0.773				0.097		0.395	0.475			17	0
Z-XIV	plochy veřej. prostranství PP	0.155	0.155						0.155				0	0
Z-XV	plochy veřej. prostranství PP	0.132					0.132						0	0
Plochy veřejných prostranství celkem		1.157	0.928	0.000	0.000	0.000	0.229	0.000	0.395	0.155	0.475	0.132	0.000	0
Z-XVI	plochy výroby VY	0.795	0.795						0.795				100	0
Z-XVII	plochy výroby VY	0.045	0.045						0.045				100	0
Plochy výroby celkem		0.840	0.840	0.000	0.000	0.000	0.000	0.840	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0
Zábor ZPF celkem		11.284	9.822	0.000	0.000	0.502	0.000	0.960	1.702	3.578	4.571	0.731	0.702	0.720

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL
 ODÚVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
 ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
 TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz
 ING. ARCH. HELENA KOČISOVÁ, ING. MICHAL KOVÁŘ
 ING. JAROSLAV OPAT, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA
 OBEC RUDICE, PSČ 679 06
 STAROSTA OBCE ROMAN ŠEBELA (ZÁSTUPCE)
 ÚNOR 2022



atelier a.ve

II/3