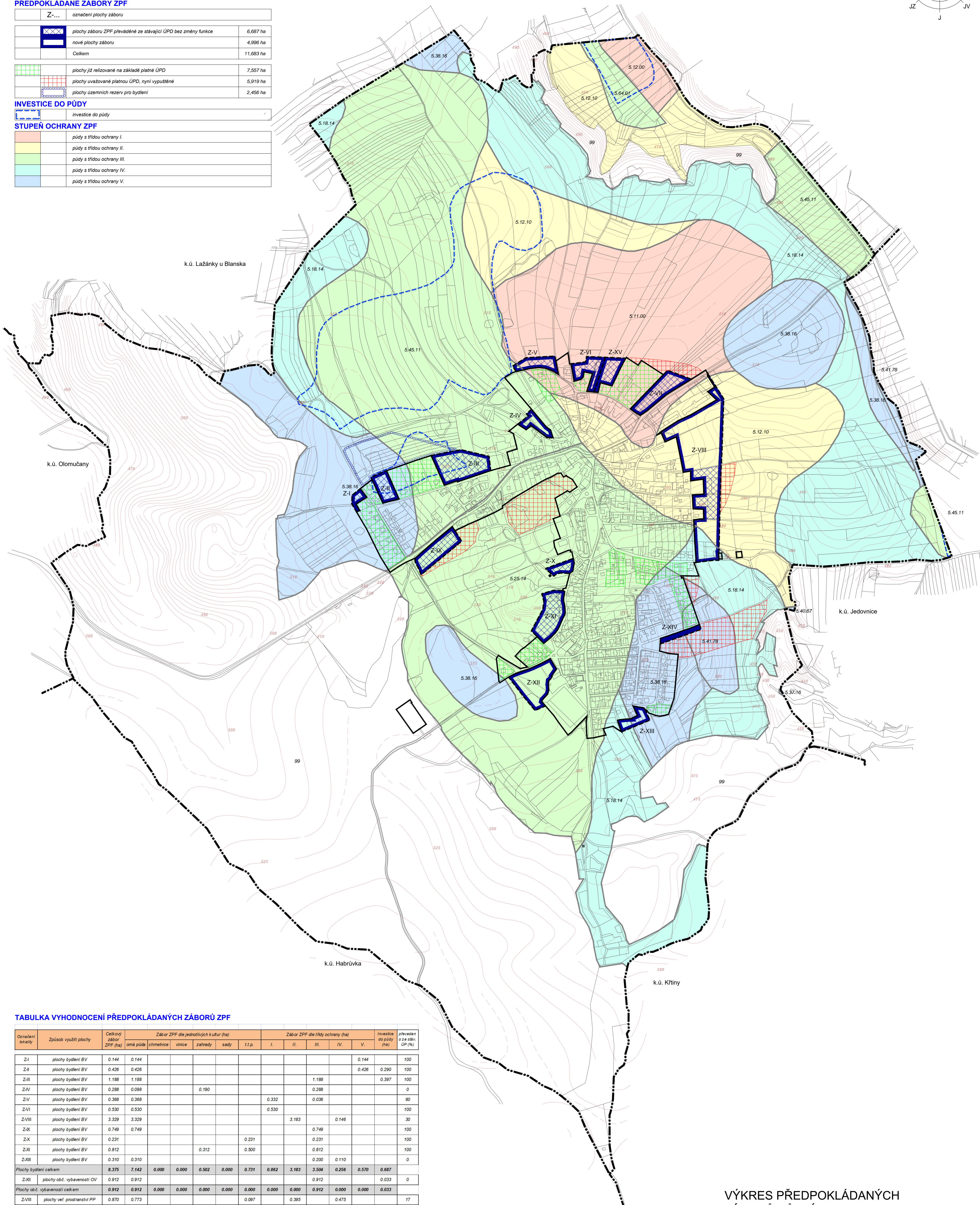
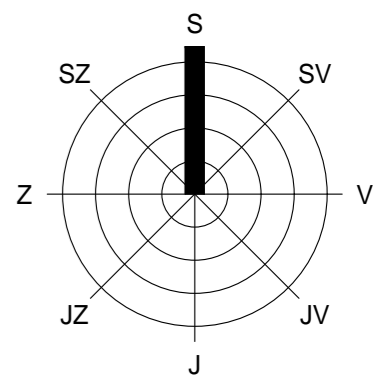


# ÚZEMNÍ PLÁN RUDICE

## LEGENDA

stav	návrh	popis	
<b>VYMEZENÍ ÚZEMÍ</b>			
		hranice řešeného (katastrálního) území	
		hranice zastavěného a zastavitelného území	
<b>PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF</b>			
		označení plochy záboru	
		plochy záboru ZPF převáděné ze stávající ÚPD bez změny funkce	6,687 ha
		nové plochy záboru	4,996 ha
		<b>Celkem</b>	<b>11,683 ha</b>
		plochy již realizované na základě platné ÚPD	7,557 ha
		plochy uvažované platnou ÚPD, nyní vypuštěné	5,919 ha
		plochy územních rezerv pro bydlení	2,456 ha
<b>INVESTICE DO PŮDY</b>			
		investice do půdy	
<b>STUPEŇ OCHRANY ZPF</b>			
		půdy s třídou ochrany I.	
		půdy s třídou ochrany II.	
		půdy s třídou ochrany III.	
		půdy s třídou ochrany IV.	
		půdy s třídou ochrany V.	



**TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF**

Označení lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF dle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF dle třídy ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	převáděn z ÚPD (%)
			omá půda	chmelnice	vínice	zahrady	sady	t.t.p.	I.	II.	III.	IV.		
Z-I	plochy bydlení BV	0.144	0.144										0.144	100
Z-II	plochy bydlení BV	0.426	0.426										0.426	100
Z-III	plochy bydlení BV	1.188	1.188							1.188			0.397	100
Z-IV	plochy bydlení BV	0.288	0.098		0.190					0.288			0	
Z-V	plochy bydlení BV	0.368	0.368					0.332		0.036			80	
Z-VI	plochy bydlení BV	0.530	0.530					0.530					100	
Z-VII	plochy bydlení BV	3.329	3.329						3.183	0.146			30	
Z-VIII	plochy bydlení BV	0.749	0.749							0.749			100	
Z-IX	plochy bydlení BV	0.231					0.231			0.231			100	
Z-X	plochy bydlení BV	0.812			0.312		0.500			0.812			100	
Z-XI	plochy bydlení BV	0.310	0.310							0.200	0.110		0	
<b>Plochy bydlení celkem</b>		<b>8.375</b>	<b>7.142</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.502</b>	<b>0.000</b>	<b>0.731</b>	<b>0.862</b>	<b>3.183</b>	<b>3.504</b>	<b>0.256</b>	<b>0.570</b>	<b>0.687</b>
Z-XII	plochy obč. vybavenosti OV	0.912	0.912							0.912			0.033	0
<b>Plochy obč. vybavenosti celkem</b>		<b>0.912</b>	<b>0.912</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.912</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.033</b>	<b>0</b>
Z-XIII	plochy veřej. prostranství PP	0.870	0.773				0.097			0.395		0.475		17
Z-XIV	plochy veřej. prostranství PP	0.155	0.155							0.155				0
Z-XV	plochy veřej. prostranství PP	0.132					0.132						0.132	0
<b>Plochy veřejných prostranství celkem</b>		<b>1.157</b>	<b>0.928</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.229</b>	<b>0.000</b>	<b>0.395</b>	<b>0.155</b>	<b>0.475</b>	<b>0.132</b>	<b>0.000</b>	<b>17</b>
Z-XVI	plochy výroby VY	0.795	0.795							0.795				100
Z-XVII	plochy výroby VY	0.444	0.444						0.444					100
<b>Plochy výroby celkem</b>		<b>1.239</b>	<b>1.239</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>1.239</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>100</b>
<b>Zábor ZPF celkem</b>		<b>11.683</b>	<b>10.221</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.502</b>	<b>0.000</b>	<b>0.960</b>	<b>2.101</b>	<b>3.578</b>	<b>4.571</b>	<b>0.731</b>	<b>0.702</b>	<b>0.720</b>

## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL  
 ODÚVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU  
 ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO  
 TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz  
 ING. ARCH. HELENA KOČISOVÁ, ING. MICHAL KOVÁŘ  
 ING. JAROSLAV OPAT, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA  
 OBEC RUDICE, PSČ 679 06  
 STAROSTA OBCE ROMAN ŠEBELA (ZÁSTUPCE)  
 ÚNOR 2020

OBJEDNATEL  
 DATUM

atelier a.ve  
 II/3